

# ТРЦ «РИО» БЕЛГОРОД

2024



ПРОСПЕКТ  
БОГДАНА ХМЕЛЬНИЦКОГО, 164

# УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ И ДЕВЕЛОПЕР ТРЦ «РИО» – ГРУППА КОМПАНИЙ «ТАШИР»

«РИО» –  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЕТЬ  
ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫХ  
ЦЕНТРОВ:



31 комплекс,  
в том числе,  
за рубежом



200 млн. человек  
ежегодно посещают  
все торговые объекты  
под управлением  
ГК Ташир, являющейся  
девелопером  
№1 в России

Действующие  
ТРЦ:



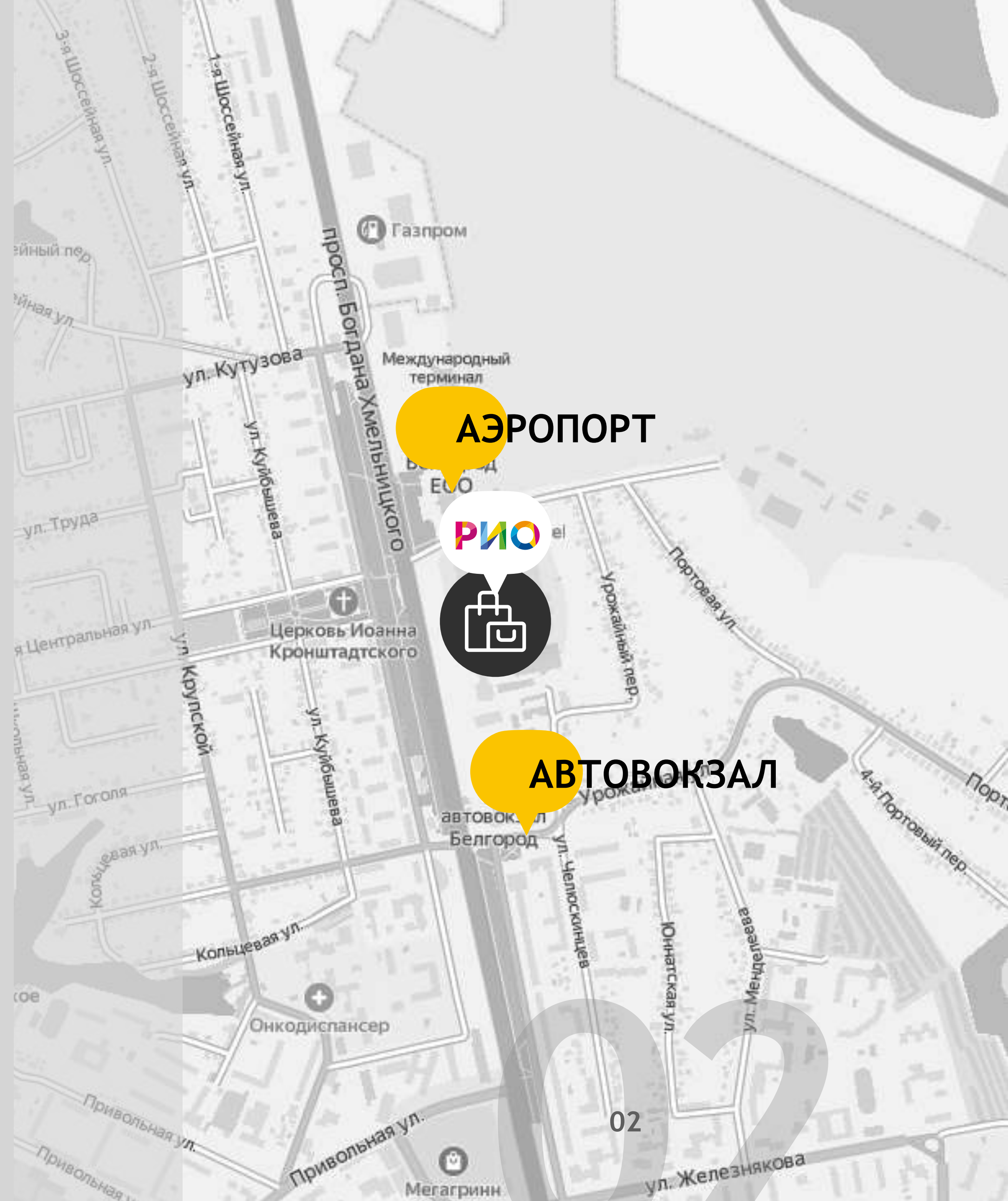
# РАСПОЛОЖЕНИЕ

**«РИО» УДАЧНО РАСПОЛОЖЕН НА ОДНОЙ ИЗ ОСНОВНЫХ ТРАНСПОРТНЫХ МАГИСТРАЛЕЙ ГОРОДА - ПРОСПЕКТЕ БОГДАНА ХМЕЛЬНИЦКОГО, ВБЛИЗИ ОТ АЭРОПОРТА И АВТОВОКЗАЛА**


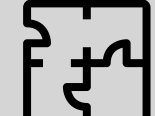



В зоне охвата находятся все жители Белгорода и ближайших районов области.

Из любой точки города в «РИО» можно доехать за 15-20 минут многочисленными маршрутами общественного транспорта.

 см. карту



# ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ

	GBA	41 420 м2
	GLA	33 633 м2
	Уличный паркинг	550 м/м
	Этажность	4
	Дата открытия	28.11.2009 г.

**45 БРЕНДОВ**

**10 КОНЦЕПЦИЙ**

розничных магазинов  
и предприятий сферы услуг  
общественного питания:  
ресторанов, кафе, фудкортов

**БОЛЕЕ 3 МЛН.**

посетителей в год

# О ТРЦ «РИО»

01



ТРЦ «РИО»  
открылся  
в Белгороде  
28 ноября 2009 г.  
и сразу стал  
популярным местом  
для покупок  
и отдыха всей  
семьей

02



Это **семейный**  
**торгово-**  
**развлекательный**  
**многофунк-**  
**циональный центр,**  
объединяющий  
известные  
международные  
и российские бренды,  
детский игровой  
центр, фудкорт,  
многозальный  
кинотеатр,  
образовательные  
услуги, салоны  
красоты, офисы

03



Удобное  
и современное  
**пространство**  
для покупок,  
развлечений  
и отдыха

04



Современное  
сочетание  
популярных магазинов  
и возможность  
провести целый день  
покупая, развлекаясь  
и отдыхая —  
сделало ТРЦ «РИО»  
**центром притяжения**  
для белгородцев  
и гостей города

05



Приятные интерьеры  
и грамотное  
размещение  
торговых помещений

# ТРЦ «РИО»



# ТРЦ «РИО»



# ЯКОРНЫЕ АРЕНДАТОРЫ



→ 10 600 М2 Продуктовый гипермаркет



→ 1 000 М2 Одежда



GLORIA JEANS

→ 1 130 М2 Одежда



→ 997 М2 Бытовая техника



→ 1 200 М2 Одежда и обувь



Бренды, свободные от цен!

→ 1 410 М2 Одежда



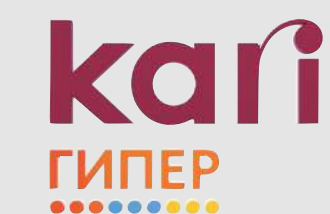
→ 1 010 М2 Одежда



→ 1 374 М2 Кинотеатр



→ 2 500 М2 Бытовая техника



→ 1 350 М2 Обувь



ОДЕЖДА | ОБУВЬ | АКСЕССУАРЫ

→ 1 110 М2 Одежда



# ТОРГОВАЯ ГАЛЕРЕЯ – 150 ТОРГОВЫХ ПОМЕЩЕНИЙ


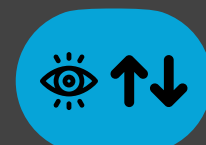





# -1 ЭТАЖ

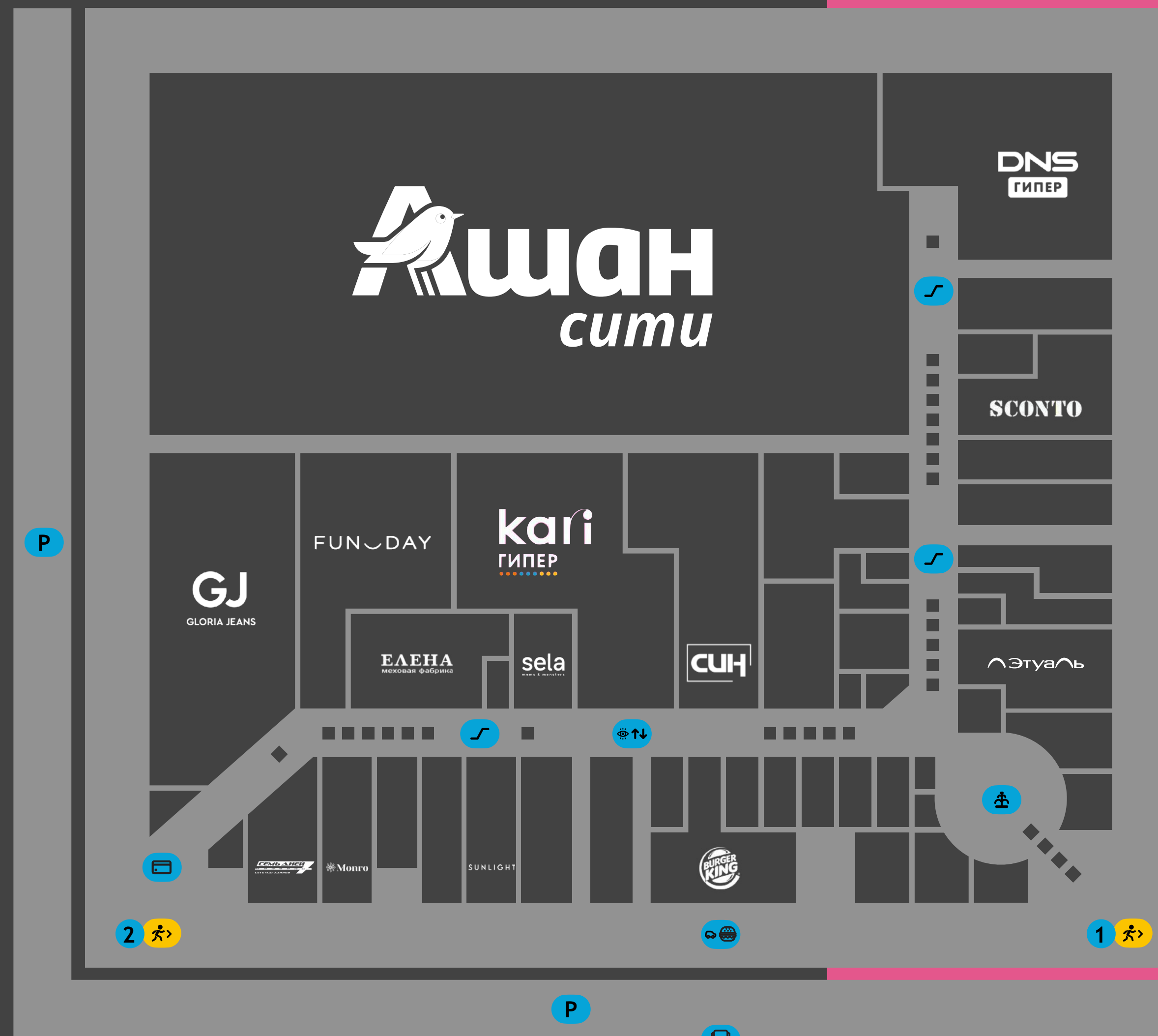
УСЛОВНЫЕ  
ОБОЗНАЧЕНИЯ:



# 1 ЭТАЖ

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Эскалатор
-  Панорамный лифт
-  Фонтан
-  Банкоматы
-  Burger King Авто
-  Автобусная остановка
-  Парковка



 см. план

1 ЭТАЖ

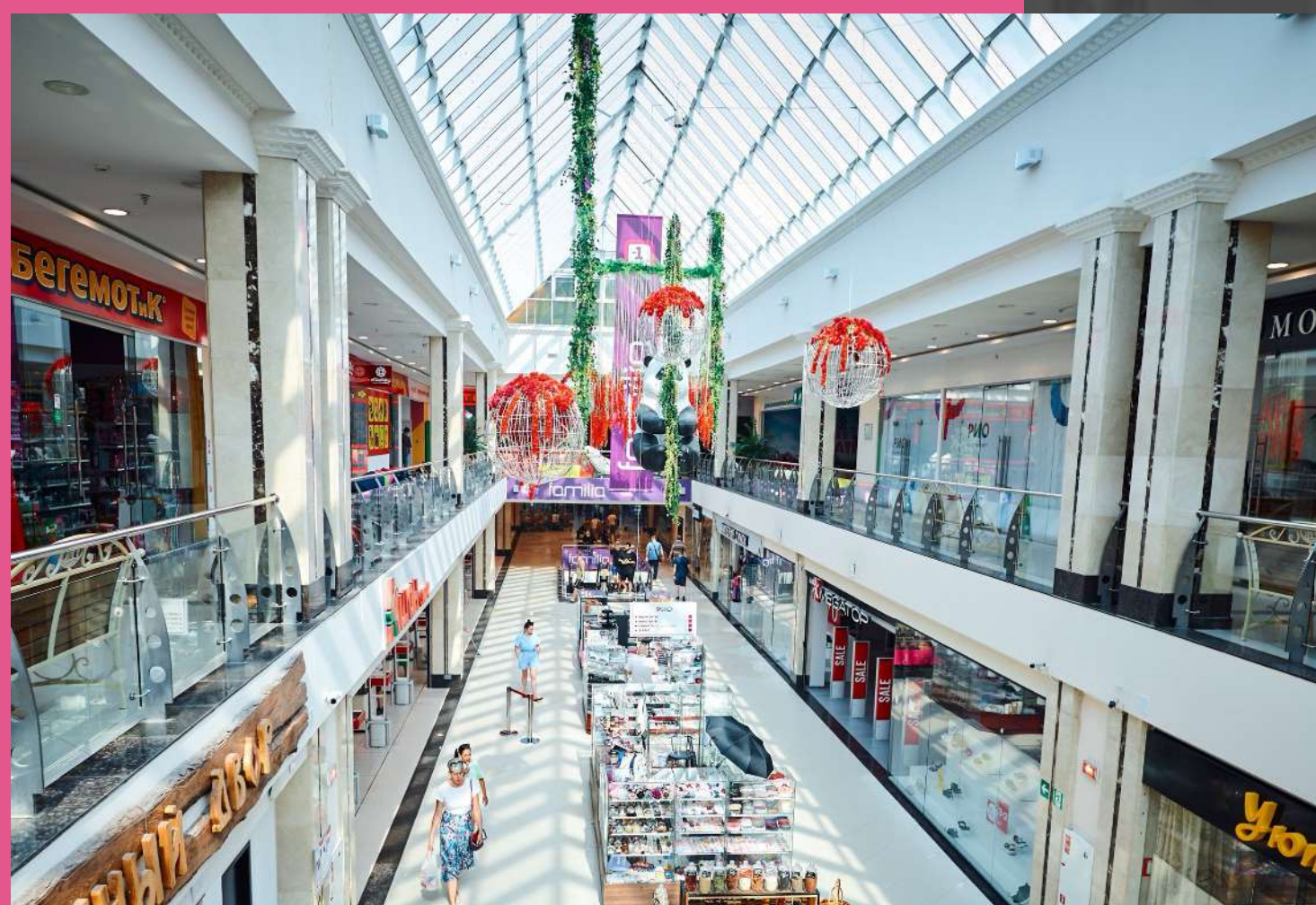
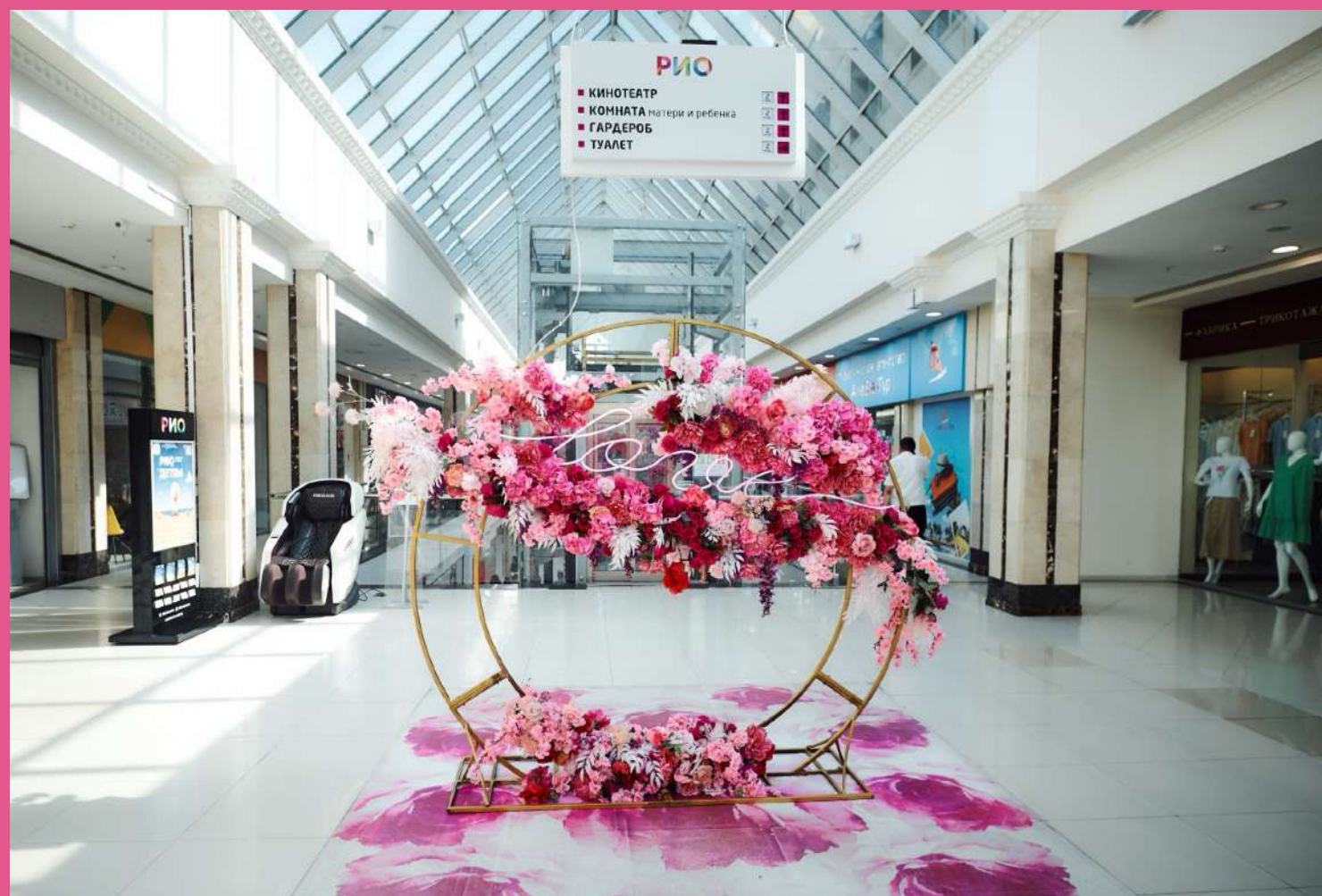


11

1 ЭТАЖ









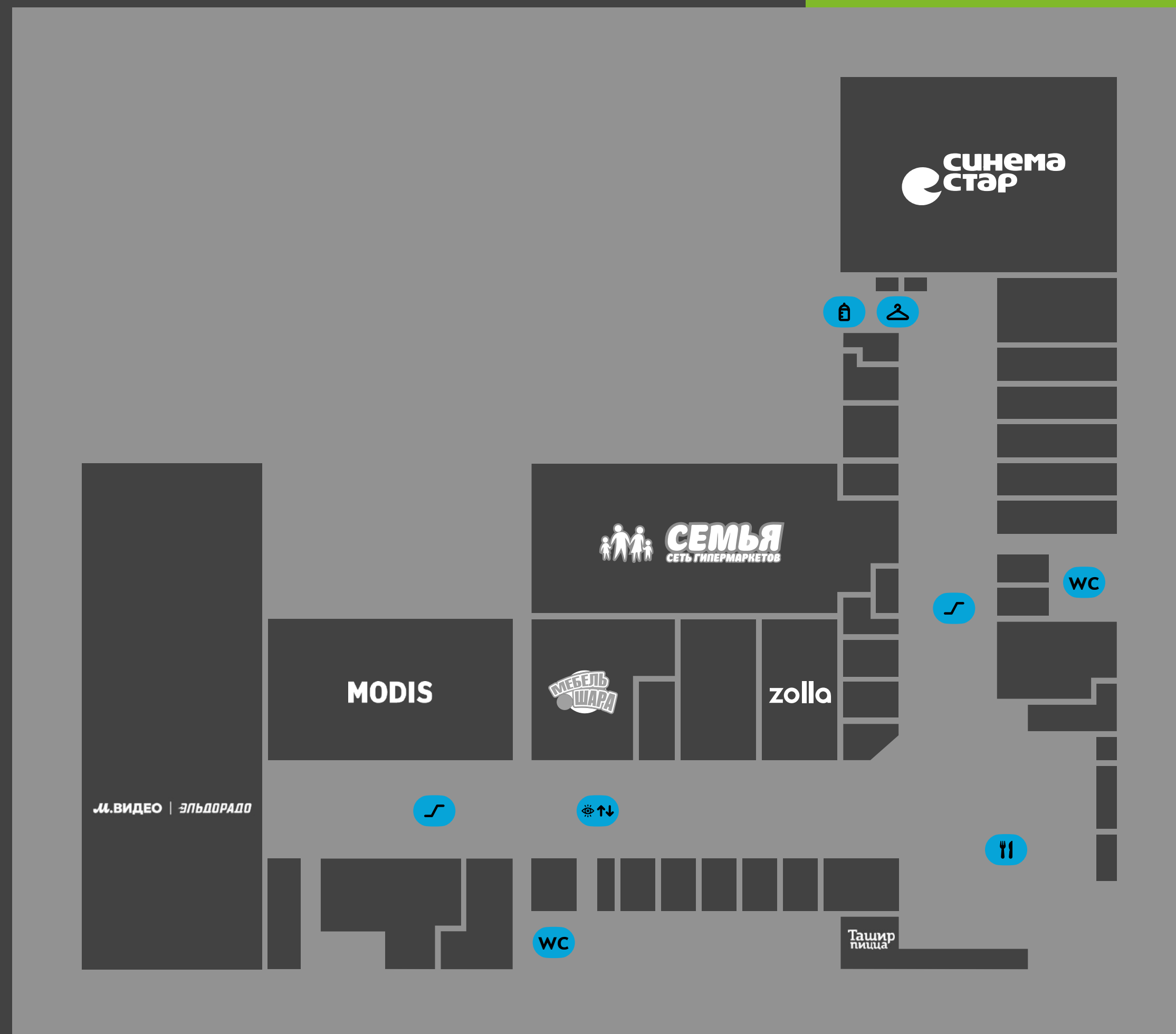
# 1 ЭТАЖ



# 2 ЭТАЖ

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Эскалатор
-  Панорамный лифт
-  Туалет
-  Комната матери и ребёнка
-  Гардероб
-  Фудкорт



 см. план

2 ЭТАЖ

HIQSAN EXPRESS  
ресторан японского питания

Таши пицца

Бренды, свободные от цен!

СВЯЗНО

familia

familia

familia

СЧАСТЛИВЫЙ  
Оптика



2 ЭТАЖ



# 2 ЭТАЖ



# МАРКЕТИНГОВАЯ ПОЛИТИКА

01



## Наружная реклама

- стела, щиты, перетяжки
- лайтбоксы
- сезонное оформление

02



## Интернет-продвижение

03



## ATL и BTL- акции

- крупномасштабные рекламные акции
- презентации, концерты, показы мод, розыгрыши ценных призов

04



## Тематические выставки и арт-объекты, музыкальные и танцевальные мероприятия и конкурсы



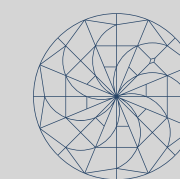
ТРЦ «РИО» ВЕДЁТ  
АКТИВНУЮ  
МАРКЕТИНГОВУЮ  
ПОЛИТИКУ

MEGATOR 18  
№1 в Беларуси

# МЕРОПРИЯТИЯ В ТРЦ «РИО»



# КОНТАКТЫ



TASHIR

Генеральный директор

**КОНСТАНТИН ЦЫГАНКО**



[tsyganko.k@rio-belgorod.ru](mailto:tsyganko.k@rio-belgorod.ru)



+7 (4722) 230 700

Отдел аренды

**ЛЮДМИЛА ДЁШИНА**



[arenda@rio-belgorod.ru](mailto:arenda@rio-belgorod.ru)



+7 (4722) 230 700, доб. 1  
+7 (904) 093 46 72



[belgorod.riomalls.ru](http://belgorod.riomalls.ru)